PARK CIRCUS®

AN ARTS ALLIANCE COMPANY

Park Circus Limited
15 Woodside Crescent
Glasgow, G3 7UL, United Kingdom

+44 (0)141 332 2175
info@parkcircus.com

Licencia número: **PCL558878**

Resumen de Licencia

Fecha licencia : 14 Ago 2025
Account Ref: 8ZXVQ

Este resumen de licencia (Deal Memo) se celebra entre Park Circus Limited, sociedad registrada en Escocia con el número SC245758 y domicilio social en 15 Woodside Crescent, Glasgow, G3 7UL («nosotros», «nos» o «nuestro»), y por la presente incorpora por referencia los Términos y Condiciones (https://www.parkcircus.com/terms_and_conditions; puede imprimir una copia para sus registros) y, en conjunto, constituyen un acuerdo vinculante («Acuerdo»). Los términos en mayúsculas no definidos en este Acuerdo tendrán el significado que se les atribuye en los Términos y Condiciones.

Licenciatario:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
Tax ID OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes
#9350 Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Facturar a:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350
Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Entregar a:
Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.
A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350 Zona
Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Película/Programa
Detales: Título: Carrie
("**Película**")Year: 1976

Términos clave de licencia:
Lugar llicencia: Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V. ("Instalaciónes")

Duración Licencia: 24 Oct 2025 - 24 Oct 2025 Número máximo de proyecciones: 1
Derechos otorgados: Non-Exclusive Theatrical
Material a entregar: Digital/DCP

Términos financieros:

Usted pagará una licencia de:

Tarifa de licencia fija (Pago por adelantado): $USD 350 ("costo de licencia")

Cuando se especifica "Tarifa de licencia fija (pago por adelantado)", usted no tendrá ningún derecho bajo este Acuerdo, y nosotros no tendremos ninguna obligación bajo este Acuerdo, hasta que hayamos recibido el pago completo de su parte en fondos totalmente compensados.

Además: costo de material(s):
Materiales de cine: ASPERA $USD 160
(los "**Materiales de cine**")

Formación del Contrato:
Este Memorándum de Acuerdo establece los términos comerciales principales bajo los cuales las partes han celebrado un contrato legal vinculante y es efectivo independientemente de si usted lo firma o no. Su recepción y aceptación de la Imagen o de cualquier Material suministrado se considerará como su aceptación de los términos de este Acuerdo.

Firmado por y en nombre de Park Circus Limited

Doug Davis

Nombr: Doug Davis
Puesto: CEO

14 Ago 2025

Firmado por y en nombre de Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.

Miriam G. G.

Nombre: **MTRA. MIRIAM GARCIA**
Puesto: **DIRECTORA GENERAL**
Fecha: **14-AGO-2025**

PARK CIRCUS®
AN ARTS ALLIANCE COMPANY

Park Circus Limited
15 Woodside Crescent
Glasgow, G3 7UL, United Kingdom

+44 (0)141 332 2175
info@parkcircus.com

Licencia número: **PCL558879**

Resumen de Licencia

Fecha licencia : 14 Ago 2025
Account Ref: 8ZXVQ

Este resumen de licencia (Deal Memo) se celebra entre Park Circus Limited, sociedad registrada en Escocia con el número SC245758 y domicilio social en 15 Woodside Crescent, Glasgow, G3 7UL («nosotros», «nos» o «nuestro»), y por la presente incorpora por referencia los Términos y Condiciones (https://www.parkcircus.com/terms_and_conditions; puede imprimir una copia para sus registros) y, en conjunto, constituyen un acuerdo vinculante («Acuerdo»). Los términos en mayúsculas no definidos en este Acuerdo tendrán el significado que se les atribuye en los Términos y Condiciones.

Licenciatario:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
Tax ID OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes
#9350 Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Facturar a:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350
Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Entregar a:
Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.
A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350 Zona
Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Película/Programa
Detales: Título:
Rosemary's Baby
("**Película**") Year:1968

Términos clave de licencia:
Lugar llicencia: Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V. ("Instalaciónes")

Duración Licencia: 25 Oct 2025 - 25 Oct 2025 Número máximo de proyecciones: 1
Derechos otorgados: Non-Exclusive Theatrical
Material a entregar: Digital/DCP

Términos financieros:
Usted pagará una licencia de:

Tarifa de licencia fija (Pago por adelantado): $USD 350 ("costo de licencia")

Cuando se especifica "Tarifa de licencia fija (pago por adelantado)", usted no tendrá ningún derecho bajo este Acuerdo, y nosotros no tendremos ninguna obligación bajo este Acuerdo, hasta que hayamos recibido el pago completo de su parte en fondos totalmente compensados.

Además: costo de material(s):
Materiales de cine: ASPERA $USD 160
(los "**Materiales de cine**")

Formación del Contrato:
Este Memorándum de Acuerdo establece los términos comerciales principales bajo los cuales las partes han celebrado un contrato legal vinculante y es efectivo independientemente de si usted lo firma o no. Su recepción y aceptación de la Imagen o de cualquier Material suministrado se considerará como su aceptación de los términos de este Acuerdo.

Firmado por y en nombre de Park Circus Limited

Doug Davis

Nombr: Doug Davis
Puesto: CEO

14 Ago 2025

Firmado por y en nombre de Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.

Nombre: **MTRA. MIRIAM GARCIA**
Puesto : **DIRECTORA GENERAL**
Fecha: **14 AGOSTO 2025**

PARK CIRCUS®

AN ARTS ALLIANCE COMPANY

Park Circus Limited
15 Woodside Crescent
Glasgow, G3 7UL, United Kingdom

+44 (0)141 332 2175
info@parkcircus.com

Licencia número: **PCL558882**

Resumen de Licencia

Fecha licencia : 14 Ago 2025
Account Ref: 8ZXVQ

Este resumen de licencia (Deal Memo) se celebra entre Park Circus Limited, sociedad registrada en Escocia con el número SC245758 y domicilio social en 15 Woodside Crescent, Glasgow, G3 7UL («nosotros», «nos» o «nuestro»), y por la presente incorpora por referencia los Términos y Condiciones (https://www.parkcircus.com/terms_and_conditions; puede imprimir una copia para sus registros) y, en conjunto, constituyen un acuerdo vinculante («Acuerdo»). Los términos en mayúsculas no definidos en este Acuerdo tendrán el significado que se les atribuye en los Términos y Condiciones.

Licenciatario:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
Tax ID OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes
#9350 Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Facturar a:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350
Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Entregar a:
Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.
A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350 Zona
Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Película/Programa

Detales: Título:
The Exorcist
("**Película**") Year:1973

Términos clave de licencia:

Lugar llicencia: Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V. ("Instalaciónes")

Duración Licencia: 28 Oct 2025 - 28 Oct 2025 Número máximo de proyecciones: 1
Derechos otorgados: Non-Exclusive Theatrical
Material a entregar: Digital/DCP

Términos financieros:

Usted pagará una licencia de:

Tarifa de licencia fija (Pago por adelantado): $USD 350 ("costo de licencia")

Cuando se especifica "Tarifa de licencia fija (pago por adelantado)", usted no tendrá ningún derecho bajo este Acuerdo, y nosotros no tendremos ninguna obligación bajo este Acuerdo, hasta que hayamos recibido el pago completo de su parte en fondos totalmente compensados.

Además: costo de material(s):
Materiales de cine: ASPERA $USD 160
(los "**Materiales de cine**")

Formación del Contrato:
Este Memorándum de Acuerdo establece los términos comerciales principales bajo los cuales las partes han celebrado un contrato legal vinculante y es efectivo independientemente de si usted lo firma o no. Su recepción y aceptación de la Imagen o de cualquier Material suministrado se considerará como su aceptación de los términos de este Acuerdo.

Firmado por y en nombre de Park Circus Limited

Doug Davis

Nombr: Doug Davis
Puesto: CEO

14 Ago 2025

Firmado por y en nombre de Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.

Nombre: MTRA. MIRIAM GARCIA
Puesto : DIRECTORA GENERAL
Fecha: 14 AGOSTO 2025

PARK CIRCUS®

AN ARTS ALLIANCE COMPANY

Park Circus Limited
15 Woodside Crescent
Glasgow, G3 7UL, United Kingdom

+44 (0)141 332 2175
info@parkcircus.com

Licencia número: **PCL558880**

Resumen de Licencia

Fecha licencia : 14 Ago 2025
Account Ref: 8ZXVQ

Este resumen de licencia (Deal Memo) se celebra entre Park Circus Limited, sociedad registrada en Escocia con el número SC245758 y domicilio social en 15 Woodside Crescent, Glasgow, G3 7UL («nosotros», «nos» o «nuestro»), y por la presente incorpora por referencia los Términos y Condiciones (https://www.parkcircus.com/terms_and_conditions; puede imprimir una copia para sus registros) y, en conjunto, constituyen un acuerdo vinculante («Acuerdo»). Los términos en mayúsculas no definidos en este Acuerdo tendrán el significado que se les atribuye en los Términos y Condiciones.

Licenciatario:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
Tax ID OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes
#9350 Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Facturar a:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350
Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Entregar a:
Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.
A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350 Zona
Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Película/Programa
Detalles: Título: Critters
("**Película**")Year: 1986

Términos clave de licencia:
Lugar licencia: Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V. ("Instalaciónes")

Duración Licencia: 26 Oct 2025 - 26 Oct 2025 Número máximo de proyecciones: 1
Derechos otorgados: Non-Exclusive Theatrical
Material a entregar: Solo Licencia

Términos financieros:

Usted pagará una licencia de:

Tarifa de licencia fija (Pago por adelantado): $USD 350 ("costo de licencia")

Cuando se especifica "Tarifa de licencia fija (pago por adelantado)", usted no tendrá ningún derecho bajo este Acuerdo, y nosotros no tendremos ninguna obligación bajo este Acuerdo, hasta que hayamos recibido el pago completo de su parte en fondos totalmente compensados.

Formación del Contrato:
Este Memorándum de Acuerdo establece los términos comerciales principales bajo los cuales las partes han celebrado un contrato legal vinculante y es efectivo independientemente de si usted lo firma o no. Su recepción y aceptación de la Imagen o de cualquier Material suministrado se considerará como su aceptación de los términos de este Acuerdo.

Firmado por y en nombre de Park Circus Limited

Doug Davis

Nombr: Doug Davis
Puesto: CEO

14 Ago 2025

Firmado por y en nombre de Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.

Nombre: **MTRA. MIRIAM GARCIA AGUIRRE**
Puesto : **DIRECTORA GENERAL**
Fecha: **14 DE AGOSTO 2025**

PARK CIRCUS®

AN ARTS ALLIANCE COMPANY

Park Circus Limited
15 Woodside Crescent
Glasgow, G3 7UL, United Kingdom

+44 (0)141 332 2175
info@parkcircus.com

Licencia número: **PCL558881**

Resumen de Licencia

Fecha licencia : 14 Ago 2025
Account Ref: 8ZXVQ

Este resumen de licencia (Deal Memo) se celebra entre Park Circus Limited, sociedad registrada en Escocia con el número SC245758 y domicilio social en 15 Woodside Crescent, Glasgow, G3 7UL («nosotros», «nos» o «nuestro»), y por la presente incorpora por referencia los Términos y Condiciones (https://www.parkcircus.com/terms_and_conditions; puede imprimir una copia para sus registros) y, en conjunto, constituyen un acuerdo vinculante («Acuerdo»). Los términos en mayúsculas no definidos en este Acuerdo tendrán el significado que se les atribuye en los Términos y Condiciones.

Licenciatario:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
Tax ID OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes
#9350 Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Facturar a:
Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350
Zona Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Entregar a:
Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.
A. de C.V.
RFC: OCC 800922 SY8, Paseo de los Heroes #9350 Zona
Rio, Tijuana, 22010, Mexico

Película/Programa

Detales: Título:
Pet Sematary
("**Película**")Year: 1989

Términos clave de licencia:

Lugar llicencia: Centro Cultural Tijuana - Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V. ("Instalaciónes")

Duración Licencia: 26 Oct 2025 - 26 Oct 2025 Número máximo de proyecciones: 1
Derechos otorgados: Non-Exclusive Theatrical
Material a entregar: Solo Licencia

Términos financieros:

Usted pagará una licencia de:

Tarifa de licencia fija (Pago por adelantado): $USD 350 ("costo de licencia")

Cuando se especifica "Tarifa de licencia fija (pago por adelantado)", usted no tendrá ningún derecho bajo este Acuerdo, y nosotros no tendremos ninguna obligación bajo este Acuerdo, hasta que hayamos recibido el pago completo de su parte en fondos totalmente compensados.

Formación del Contrato:
Este Memorándum de Acuerdo establece los términos comerciales principales bajo los cuales las partes han celebrado un contrato legal vinculante y es efectivo independientemente de si usted lo firma o no. Su recepción y aceptación de la Imagen o de cualquier Material suministrado se considerará como su aceptación de los términos de este Acuerdo.

Firmado por y en nombre de Park Circus Limited

Doug Davis

Nombr: Doug Davis
Puesto: CEO

14 Ago 2025

Firmado por y en nombre de Cia.Op.del Ctro.y Tur. de Tij.S.A. de C.V.

Nombre: **MTRA. MIRIAM GARCIA**
Puesto : **DIRECTORA GENERAL**
Fecha: **14 AGOSTO 2025**